

Punto Unico di Contatto PERMESSO DI COSTRUIRE	 COMUNE di BUCCINASCO Provincia di Milano <small>G:\Ufficio Tecnico\Urbanistica\Modulistica\mod_PDC_0607.doc</small>	Modello PDC 0607
		Foglio 2 di 15
		Data 02/07/2007

da eseguirsi sull'area/immobile sito in:

_____ / _____ / _____ / _____
 (Indirizzo) (Num. civico) (scala) (piano)
 identificato al N.C.E.U./C.T. al foglio _____ mappale _____ subalterno _____,

(se esistente) pratica edilizia di edificazione originaria _____
 (Num. e data)

Dichiara che

- sull'area/immobile oggetto dell'intervento non sono in corso di trattazione altri progetti edilizi;
- sull'immobile in oggetto:
 - non è stata inoltrata domanda di condono edilizio o concessione in sanatoria (Legge 47/85, Legge 724/94 o Legge 326/03 s.m.i.)
 - è stata inoltrata domanda di condono edilizio o concessione in sanatoria (Legge 47/85, Legge 724/94 o Legge 326/03 s.m.i.) per opere ultimate nell'anno _____
atti n° _____
- ai sensi dell'art. 3 comma 8 del Decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494 come modificato dall'art. 86, comma 10, d.lgs. n. 276 del 2003 e dall'art. 20, comma 10, decreto legislativo n. 251 del 2004 e s.m.i., oltre al nominativo delle imprese esecutrici dei lavori:
 - trasmette, in allegato alla presente:
 1. una dichiarazione dell'impresa esecutrice dell'organico medio annuo, distinto per qualifica
 2. una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
 3. i certificati di regolarità contributiva o il documento unico di regolarità contributiva (DURC);
 - trasmetterà, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di cui al punto precedente, consapevole che in assenza del certificato di regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è sospesa l'efficacia del titolo abilitativo.
- ai sensi dell'art 3.2.7 del vigente Regolamento d'Igiene, per gli interventi di demolizione o scavo o altro, i materiali di risulta allontanati verranno conferiti presso _____;
- che le opere da realizzare consistono in: _____

Punto Unico di Contatto PERMESSO DI COSTRUIRE	 COMUNE di BUCCINASCO Provincia di Milano <small>G:\Ufficio Tecnico\Urbanistica\Modulistica\mod_PDC_0607.doc</small>	Modello PDC 0607
		Foglio 3 di 15
		Data 02/07/2007

come da progetto allegato, composto da:

- relazione tecnica firmata da progettista abilitato che assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igieniche-sanitarie ;
 - n. _____ elaborati grafici in originale (duplice copia) firmati dal progettista abilitato e dal sottoscritto;
 - n. _____ documenti (duplice copia);
 - n. _____ fotografie (duplice copia);
 - n. _____ supporti informatici.
 - Calcolo del contributo di costruzione firmato dal progettista abilitato e controfirmato dal sottoscritto;
 - Calcolo del contributo per oneri di urbanizzazione firmato dal progettista abilitato e controfirmato dal sottoscritto.
- che le opere da realizzare insistono su area classificata dal vigente P.G.T. in:
 ambito _____

¹ Delibera GC n° 199 del 16/10/2003

I. PERMESSI DI COSTRUIRE E D.I.A. SENZA PAGAMENTO DI ONERI	€	77,47
II. PERMESSI DI COSTRUIRE E D.I.A. CON PAGAMENTO DI ONERI		
1. AMPLIAMENTO DI CASE UNIFAMILIARI INFERIORI AL 20% DEL VOLUME ESISTENTE	€	77,47
2. AMPLIAMENTO DI CASE UNIFAMILIARI SUPERIORI AL 20% DEL VOLUME ESISTENTE	€	110,00
3. NUOVE COSTRUZIONI E TRASFORMAZIONI D'USO IN GENERE:		
A. FINO A MQ. 100	€	160,00
B. FINO A MQ. 300	€	270,00
C. FINO A MQ. 800	€	400,00
D. OLTRE MQ. 800	€	530,00
4. RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI SENZA AUMENTO DI S.I.p.	€	77,47
5. RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI INDUSTRIALI E COMMERCIALI SENZA AUMENTO DI S.I.p.	€	110,00
III. VARIANTI NON COMPORTANTI AUMENTI DI S.I.p.	€	77,47

Intende affidare la progettazione delle opere a:

■ **PROGETTISTA:**

_____ codice fiscale | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |
 con domicilio in _____ tel. _____
 iscritto all'albo dei/gli _____ prov. di _____ al n. _____
 Timbro e firma per assenso _____

■ **DIRETTORE DEI LAVORI:** (da comunicare prima dell'inizio dei lavori)

_____ codice fiscale | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |
 con domicilio in _____ tel. _____
 iscritto all'albo dei/gli _____ prov. di _____ al n. _____
 Timbro e firma per assenso _____

Punto Unico di Contatto PERMESSO DI COSTRUIRE	 COMUNE di BUCCINASCO Provincia di Milano <small>G:\Ufficio Tecnico\Urbanistica\Modulistica\mod_PDC_0607.doc</small>	Modello PDC 0607
		Foglio 5 di 15
		Data 02/07/2007

- in relazione alla normativa in materia di prevenzione incendi, che:
 - il progetto non è soggetto al parere dei Vigili del Fuoco;
 - richiede che il parere VV.F. sia acquisito dallo Sportello unico (art.32 L.R.12/2005) e pertanto si allega copia degli elaborati necessari;
 - è già stato ottenuto il parere dei Vigili del Fuoco, di cui si allega copia;
 - è già stato richiesto il parere dei Vigili del Fuoco, come da domanda che si allega in copia.

- in relazione agli ulteriori ed eventuali pareri preventivi richiesti per legge:
 - allega parere preventivo di _____
(Parco Agricolo Sud Milano - altri...)
 - richiede che ai sensi dell' Art.32 L.R.12/2005 il parere preventivo di _____ sia acquisito direttamente dallo Sportello unico per l'edilizia e pertanto si allega copia degli elaborati necessari.

- in relazione alle norme per la sicurezza degli impianti:
 - le opere non richiedono presentazione di progetto degli impianti ai sensi dell'art.6 della L.46/90.
 - essendo le opere relative ad immobili o parti di essi compresi nel campo di applicazione dell'art.1 della L. 46/90 e rientranti in una delle categorie di cui all'art.4 del D.P.R.447/91, il progetto e relativa relazione tecnica redatti da professionisti iscritti agli albi professionali, nell'ambito delle rispettive competenze, verranno consegnati prima dell'inizio dei lavori.

- In relazione alle opere di coibentazione termica degli edifici, del risparmio energetico e dell'installazione di nuovi impianti termici ai sensi della L.10/91, del D.Lgs 192/05 come modificato dal D.Lgs 311/07 e dell'art. 125 del D.P.R. 380/2001:
 - le opere non richiedono presentazione di progetto e relativa relazione tecnica.
 - le opere richiedono presentazione di progetto e relativa relazione tecnica redatti da professionisti iscritti agli albi professionali, nell'ambito delle rispettive competenze, che verranno consegnati prima dell'inizio dei lavori.

- in relazione a lavori che comportano la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato normale e/o precompresso ed a struttura metallica ai sensi del D.M. 09.01.1996 e dell'art. 65 del D.P.R. 380/2001:
 - le opere non rientrano nei casi di cui al comma 1 dell'art. 65 del D.P.R. 380/2001.
 - le opere rientrano nei casi di cui sopra citato, pertanto verrà presentata in triplice copia, prima dell'inizio dei lavori, la denuncia di cui all'art. 65 del DPR 380/2001.

Punto Unico di Contatto PERMESSO DI COSTRUIRE	 COMUNE di BUCCINASCO Provincia di Milano <small>G:\Ufficio Tecnico\Urbanistica\Modulistica\mod_PDC_0607.doc</small>	Modello PDC 0607
		Foglio 6 di 15
		Data 02/07/2007

- In relazione all'eliminazione delle barriere architettoniche (L.13/89, L.R.6/89, D.M.236/ 89) :
essendo rispettate le condizioni minime di cui al D.M.236/89, si allega dichiarazione a firma del tecnico abilitato ai sensi del comma 4 art.1 della L.13/89; si allegano inoltre gli elaborati grafici e la relativa relazione a firma del tecnico abilitato che dimostrino il rispetto dei criteri di progettazione ai sensi della L.13/89, della L.R.6/89 e del D.M.236/89.

Firma per esteso del Proprietario/Avente titolo

(se persona giuridica apporre timbro della società)

Ai sensi dell'art. 38 e 46 del DPR 445/2000 si allega, ai fini della verifica dell'autenticità della sottoscrizione, copia del documento d'identità del Proprietario o dell'avente titolo.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 – I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici: a) nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono raccolti; b) in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della Legge 241/90 e dell'art. 38.7 della Legge 12/2005 i dati potranno essere comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione della pratica.

Spazio riservato ad eventuali autentiche o dichiarazioni

Punto Unico di Contatto PERMESSO DI COSTRUIRE	 COMUNE di BUCCINASCO Provincia di Milano <small>G:\Ufficio Tecnico\Urbanistica\Modulistica\mod_PDC_0607.doc</small>	Modello PDC 0607
		Foglio 7 di 15
		Data 02/07/2007

Allegato "A"

TABELLA

PER LA DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE

Permesso di Costruire presentata da: _____ residente in
 _____ Via _____ edificio _____
 piano _____

NB. Il presente modello dovrà essere presentato (debitamente compilato) per le categorie di opere definite dall'allegato "A" ai sensi del D.P.R. n° 380 del 06/06/2001

INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE (Approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 42 del 02/07/2003)

Tabella A		Nuove costruzioni Demolizioni e ricostruzioni		Restauro, risanamento e ristrutturazione		Ristrutt., risanamento con variazione dell'uso dei volumi	
		Urb. I	Urb. II	Urb. I	Urb. II	Urb. I	Urb. II
RESIDENZA							
Zona B	€/m ³	8.20	16.53	5.83	10.01	8.20	16.53
Zona C	€/m ³	10.12	16.53	6.05	10.01	8.20	16.53
Recupero edilizio ed urbanistico	€/m ³	7.12	16.66	3.06	7.41	6.11	14.81

Tabella B		Urb. I	Urb. II	Smalt. Rif.
INDUSTRIA E ARTIGIANATO				
	€/m ²	19.90	16.08	5.91
P.I.P.	€/m ²	13.83	11.25	5.06

Tabella C		Urb. I	Urb. II
INDUSTRIA ALBERGHIERA			
	€/m ²	43.26	39.70

Tabella D		Urb. I	Urb. II
ATTIVITA' DIREZIONALI E COMMERCIALI			
	€/m ²	105.20	43.05

Tabella E		Urb. I	Urb. II
OPERE DI INTERESSE GENERALE			
Parcheggi coperti e silos autoveicoli	€/posto macchina	420.79 (*)	172.20
Attrezz. culturali, sanitarie ed assistenziali	€/m ²	21.04	8.61
Attrezzature sportive	€/m ²	10.52	4.30
Attrezzature per lo spettacolo	€/m ²	31.56	12.91

Note:

- a) Per gli edifici costruiti nei piani di zona redatti ai sensi della legge 167/62 saranno applicati gli oneri ridotti al 40% come consentito dalla normativa vigente (art. 10 L.R. 60/77).
- b) Nelle convenzioni allegate ai piani di lottizzazione possono essere previsti oneri di urbanizzazione superiori a quelli previsti nelle tabelle.

Il versamento degli oneri connessi potrà essere effettuato:

- Allo sportello Tesoreria Comunale, presso la filiale della Banca Agricola Mantovana sita a Buccinasco in via Lomellina, 15;
- Con bonifico bancario intestato a: Banca Agricola Mantovana - Tesoreria Comunale, ABI 5024 – CAB 32650 – CCB 241963;
- Con bollettino di CCP n° 35060201 intestato a: Comune di Buccinasco - Tesoreria Comunale con causale "Oneri connessi – cognome intestatario pratica".



CALCOLO DETERMINAZIONE ONERI:

Oneri di cui alla tabella A					
Urbanizzazioni primarie	m ³	X	€/m ³	=	€
Urbanizzazioni secondarie	m ³	X	€/m ³	=	€

Oneri di cui alla tabella B					
Urbanizzazioni primarie	m ²	X	€/m ²	=	€
Urbanizzazioni secondarie	m ²	X	€/m ²	=	€
Smaltimento rifiuti	m ²	X	€/m ²	=	€

Oneri di cui alla tabella C					
Urbanizzazioni primarie	m ²	X	€/m ² 43.26	=	€
Urbanizzazioni secondarie	m ²	X	€/m ² 39.70	=	€

Oneri di cui alla tabella D					
Urbanizzazioni primarie	m ²	X	€/m ² 105.20	=	€
Urbanizzazioni secondarie	m ²	X	€/m ² 43.05	=	€

Oneri di cui alla tabella E					
Parcheggi coperti e silos autoveicoli					
Urbanizzazioni primarie	n°	X	€/p. macch. 420.79	=	€
Parcheggi coperti e silos Autoveicoli					
Urbanizzazioni secondarie	n°	X	€/p. macch. 172.20	=	€
Attrezzature culturali, sanitarie e assistenziali					
Urbanizzazioni primarie	m ²	X	€/m ² 21.04	=	€
Attrezzature culturali, sanitarie e assistenziali					
Urbanizzazioni secondarie	m ²	X	€/m ² 8.61	=	€
Attrezzature sportive					
Urbanizzazioni primarie	m ²	X	€/m ² 10.52	=	€
Attrezzature sportive					
Urbanizzazioni secondarie	m ²	X	€/m ² 4.30	=	€
Attrezzature per lo spettacolo					
Urbanizzazioni primarie	m ²	X	€/m ² 31.56	=	€
Attrezzature per lo spettacolo					
Urbanizzazioni secondarie	m ²	X	€/m ² 12.91	=	€
TOTALE ONERI				=	€

Punto Unico di Contatto
PERMESSO DI
COSTRUIRE



COMUNE di BUCCINASCO
Provincia di Milano

G:\Ufficio Tecnico\Urbanistica\Modulistica\mod_PDC_0607.doc

Modello PDC 0607

Foglio 9 di 15

Data 02/07/2007

Usufruisce del versamento rateale:

SI NO

IL PROGETTISTA

IL PROPRIETARIO

Data verifica

Il Responsabile del Procedimento

Punto Unico di Contatto PERMESSO DI COSTRUIRE	 COMUNE di BUCCINASCO Provincia di Milano <small>G:\Ufficio Tecnico\Urbanistica\Modulistica\mod_PDC_0607.doc</small>	Modello PDC 0607
		Foglio 10 di 15
		Data 02/07/2007

Allegato "B"

TABELLA

PER LA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO COMMISURATO AL COSTO DI COSTRUZIONE

Permesso di Costruire presentato da: _____ residente in
 _____ Via _____ edificio _____
 piano _____

NB. Il presente modello dovrà essere presentato (debitamente compilato) per le categorie di opere definite dall'allegato "A" ai sensi degli artt. 16 e 17 del D.P.R. 380 del 06/06/2001.

A – Costo a m² di costruzione = 342,43 €/ m²

B – Costo di costruzione maggiorato ((A) x (1 + M⁽¹⁾/100))

342,43 x (1 +/100)

..... €/ m ²

C – Costo di costruzione dell'edificio (Sc + St) x B

..... x

..... €

D – Costo di costruzione dell'edificio

..... x ⁽²⁾%

..... €

**PERCENTUALI DEL COSTO DI COSTRUZIONE PER DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO
 AFFERENTE ALLA DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'**

(Artt. 3 e 6 della legge 28.01.1977 n. 10 – Delibera Cons. Reg. Lombardia del 31.05.1994 n. 5/53844)

TABELLA A

Per comuni con meno di 50.000 abitanti

Classi tipo g. Ex art. 8 del D.M. 10.05.1977	Nuove costruzioni	Edifici esistenti
Classi I, II, III	6	5
Classi IV, V, VI, VII e VIII	8	6
Classi IX, X e XI	18	10

CLASSI DI EDIFICI E RELATIVE MAGGIORAZIONI

(Art. 6, comma 2° della legge 28.01.1977 n. 10)

TABELLA B

Classe I	percentuale di incremento fino a 5	nessuna maggiorazione
Classe II	percentuale di incremento da 5 a 10 inclusa	maggiorazione del 5%
Classe III	percentuale di incremento da 10 a 15 inclusa	maggiorazione del 10%
Classe IV	percentuale di incremento da 15 a 20 inclusa	maggiorazione del 15%
Classe V	percentuale di incremento da 20 a 25 inclusa	maggiorazione del 20%
Classe VI	percentuale di incremento da 25 a 30 inclusa	maggiorazione del 25%
Classe VII	percentuale di incremento da 30 a 35 inclusa	maggiorazione del 30%
Classe VIII	percentuale di incremento da 35 a 40 inclusa	maggiorazione del 35%
Classe IX	percentuale di incremento da 40 a 45 inclusa	maggiorazione del 40%
Classe X	percentuale di incremento da 45 a 50 inclusa	maggiorazione del 45%
Classe XI	oltre il 50% inclusa	maggiorazione del 50%

⁽¹⁾ Vedi Tabella B

⁽²⁾ vedi Tabella A



3 - Prospetto art. 11 D.M. 10-5-1977

TABELLA 1 - Incremento per superficie utile abitabile (art. 5)

Classi di superficie (mq)	Alloggi (n)	Superficie utile abitabile (mq)	Rapporto rispetto al totale (Su)	% incremento (Art. 5)	% incremento per classi di superficie
(1)	(2)	(3)	(4) = (3) : Su	(5)	(6) = (4) x (5)
≤ 95				0	
> 95 - 110				5	
> 110 - 130				15	
> 130 - 160				30	
> 160				50	
		Su	SOMMA ↗		i ₁

TABELLA 2 - Superfici per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art. 2)

Destinazioni	Superficie netta di servizi ed accessori (mq)
a Cantinole, soffitte, locali motore ascensore, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche ed altri locali a stretto servizio della residenza	
b Autorimesse <input type="checkbox"/> singole <input type="checkbox"/> collettive	
c Androni d'ingresso e porticati liberi	
d Logge e balconi	
Snr	

TABELLA 3 - Incremento per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art. 6)

Intervalli di variabilità del rapporto percentuale Snr/Su x 100	Ipotesi che ricorre	% incremento
≤ 50	<input type="checkbox"/>	0
> 50 - 75	<input type="checkbox"/>	10
> 75 - 100	<input type="checkbox"/>	20
> 100	<input type="checkbox"/>	30

Snr/Sux100 =% (*)

i₂

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
1 Su (art.3)	Superficie utile abitabile	
2 Snr (art.2)	Superficie netta non residenziale	
3 60% Snr	Superficie ragguagliata	
4 = 1+3 Sc (art.2)	Superficie complessiva	

Sc

TABELLA 4 - Incremento per particolari caratteristiche (art. 7)

Numero di caratteristiche	Ipotesi che ricorre	% incremento
0	<input type="checkbox"/>	0
1	<input type="checkbox"/>	10
2	<input type="checkbox"/>	20
3	<input type="checkbox"/>	30
4	<input type="checkbox"/>	40
5	<input type="checkbox"/>	50

i₃

SUPERFICI PER ATTIVITA' TURISTICHE, COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
1 Sn (art.9)	Superficie netta non residenziale	
2 Sa (art.9)	Superficie accessori	
3 60% Sa	Superficie ragguagliata	
4 = 1+3 St (art.9)	Superficie totale non residenziale	

St

TOTALE INCREMENTI i = i₁ + i₂ + i₃

i

Classe edificio	% maggiorazione (**)
	M

Sc + St

NOTE:

(*) Per determinazione i₂ (Tabella 3)

(**) Vedere Tabella B

Punto Unico di Contatto
PERMESSO DI
COSTRUIRE



COMUNE di BUCCINASCO
Provincia di Milano

G:\Ufficio Tecnico\Urbanistica\Modulistica\mod_PDC_0607.doc

Modello PDC 0607

Foglio 12 di 15

Data 02/07/2007

Usufruisce del versamento rateale:

SI NO

IL PROGETTISTA

IL PROPRIETARIO

Data verifica

Il Responsabile del Procedimento

Punto Unico di Contatto PERMESSO DI COSTRUIRE	 COMUNE di BUCCINASCO Provincia di Milano <small>G:\Ufficio Tecnico\Urbanistica\Modulistica\mod_PDC_0607.doc</small>	Modello PDC 0607
		Foglio 13 di 15
		Data 02/07/2007

ELENCO DOCUMENTI DA ALLEGARE AI SENSI DELL'ART. 75 DEL REGOLAMENTO EDILIZIO

1. Le richieste di Permesso di Costruire devono essere corredate dalla documentazione tecnica esplicativa dei progetti che consenta le necessarie verifiche tecniche da parte del responsabile del procedimento (o dell'istruttoria).
2. Gli elaborati grafici da allegare, in numero minimo di 3 copie, alla domanda di permesso di costruire, per interventi di nuova costruzione di fabbricati, sopraelevazioni, ampliamenti di fabbricati esistenti, ricostruzione di edifici a seguito di demolizione all'interno di Piano Attuativo e non e per tutti gli interventi previsti dall'art. 22, oltre a quelli già indicati all'art. di riferimento e fatti salvi gli elaborati prescritti da norme speciali o da leggi di settore, sono:
 - a) estratto della documentazione urbanistica relativa al Piano Attuativo o stralcio del P.G.T. vigente e di quello eventualmente adottato con individuazione degli ambiti e delle modalità di intervento;
 - b) estratto mappa catastale in scala 1:1.000 o 1:2.000, con l'individuazione di tutti i mappali interessati dall'intervento determinanti la superficie fondiaria dell'intervento;
 - c) tavola grafica in scala 1:200 o 1:500 riportante rilievo planivolumetrico quotato, illustrativo dello stato di fatto dei lotti interessati dall'edificazione, comprensivo dell'ingombro degli edifici da realizzare, delle strade limitrofe, dei fabbricati circostanti con relative altezze, delle distanze dai confini, delle consistenze arboree presenti, delle urbanizzazioni primarie esistenti. Sulla medesima tavola devono essere riportati i calcoli dimostrativi del volume, della superficie lorda di pavimento e del rapporto di copertura richiesti, nonché la loro verifica;
 - d) tavola grafica di progetto quotata, in scala 1:100 (1:200 o 1:500 in relazione all'ampiezza dell'intervento) con piante, prospetti a colori relativi ad ogni lato dell'edificio con i riferimenti alle sagome degli edifici contigui, sezioni significative (almeno due, con indicazione delle altezze nette dei piani, dei parapetti e delle aperture), copertura e particolari costruttivi in scala 1:20. Sulla medesima tavola dovranno essere indicate le superfici utili, le destinazioni d'uso dei singoli locali, dei vani accessori ecc., nonché il calcolo di verifica dei rapporti aeroilluminanti. Dovranno infine essere indicati i materiali da utilizzare e i colori prescelti per le parti esterne;
 - e) tavola grafica comparativa tra stato di fatto e stato di progetto per interventi di ampliamento di edifici esistenti in scala 1:100 (1:200 o 1:500 in relazione all'ampiezza dell'intervento), sulla quale devono essere riportate, con colore giallo, le demolizioni e con colore rosso le nuove opere.
 - f) Per interventi di ampliamento di edifici esistenti occorre riprodurre in scala 1:100 (1:200 o 1:500 in relazione all'ampiezza dell'intervento) il rilievo quotato dell'immobile oggetto di intervento con piante, prospetti, sezioni significative ed eventuali particolari tipologici;
 - g) tavola riportante piante e sezioni dell'intervento in scala 1:100 con dimostrazione grafica dei requisiti previsti dalla vigente legislazione in materia di abbattimento delle barriere architettoniche circa l'accessibilità, l'adattabilità e visitabilità degli immobili;
 - h) per gli interventi non assoggettati al preventivo nulla-osta del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, oltre alla dichiarazione del progettista che attesti tale condizione, va predisposta una planimetria in scala 1:100 dalla quale risultino i requisiti minimi di prevenzione incendi da realizzare (uscite di sicurezza, porte tagliafuoco, estintori, ecc.);
 - i) schema della rete di smaltimento delle acque reflue, meteoriche e di cicli produttivi in scala 1:100 con eventuali particolari (pozzetti separatori, pozzetti di prima pioggia, camerette di ispezione, ecc.) in scala 1:50.
 - j) DISCHETTO DWG CONTENENTE IL PROGETTO PLANIMETRICO, e per interventi al di sopra di 10.000 mc il modello tridimensionale in formato informatico.

Punto Unico di Contatto PERMESSO DI COSTRUIRE	 COMUNE di BUCCINASCO Provincia di Milano <small>G:\Ufficio Tecnico\Urbanistica\Modulistica\mod_PDC_0607.doc</small>	Modello PDC 0607
		Foglio 14 di 15
		Data 02/07/2007

RISERVATO AL SETTORE URBANISTICA

Verificata la rispondenza della domanda, della documentazione tecnica allegata alle vigenti norme urbanistiche, del regolamento edilizio, di sicurezza, igienico-sanitarie;

Si rileva l'incompletezza della domanda o della documentazione presentata nei seguenti punti:

Buccinasco, li _____ Il Tecnico Istruttore della pratica _____

Visto:

Il Responsabile

Punto Unico di Contatto PERMESSO DI COSTRUIRE	 COMUNE di BUCCINASCO Provincia di Milano <small>G:\Ufficio Tecnico\Urbanistica\Modulistica\mod_PDC_0607.doc</small>	Modello PDC 0607
		Foglio 15 di 15
		Data 02/07/2007

PER IL RICHIEDENTE

Si comunica che da tale data o da quella di presentazione delle eventuali integrazioni, e comunque dopo l'acquisizione, ove necessario, degli ulteriori atti di assenso decorrono i termini, previsti in gg. 30, per l'avvio dei lavori.

Si comunica inoltre che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Gregoria Stano e che eventuali informazioni specifiche riguardanti la pratica possono essere richieste presso il Settore Urbanistica, al quinto piano dell'edificio comunale, **previo appuntamento (0245797328)** negli orari di apertura al pubblico.

Lunedì: dalle 14.00 alle 17.00

Giovedì dalle 8.30 alle 12.00.

Il Responsabile della Posizione
Organizzativa Area Gestione del Territorio
Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata