



G:\Ufficio Tecnico\Urbanistica\PGT\PGT_2018\VAS\Verbali Conferenze\Verbale_2'conferenzaValutazione_10-06-2021.doc

**VERBALE: SECONDA CONFERENZA DI VALUTAZIONE RELATIVA ALLA VAS DELLA VARIANTE
AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

L'anno 2021 il giorno 10 giugno alle ore 10:00 in Buccinasco sede del Municipio via Roma n. 2

Autorità procedente: Ing. Daniela Sergio
Autorità competente: Dott.ssa P.T. Rossana Gnasso

Premesso che:

- con Delibera di Giunta comunale n. 125 del 20/06/2018 è stato dato avvio alle procedure di redazione del nuovo Documento di Piano e delle varianti del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole, quali atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT), e del relativo procedimento di Valutazione Ambientale Strategica e contestualmente sono state nominate l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente.
- che il Rapporto Ambientale Preliminare (Documento di scoping) è stato depositato in data 29/03/2019 presso la segreteria comunale, in libera visione fino al 19/04/2019 e pubblicato sul sito istituzionale (www.comune.buccinasco.mi.it) e sul sito regionale lombardo SIVAS (Sistema informativo lombardo della valutazione ambientale di piani e programmi).
- che in data 12/04/2019 si è tenuta la prima conferenza di valutazione alla quale non ha partecipato nessuno dei Soggetti competenti e degli Enti invitati e che entro i termini indicati per l'invio di contributi (19.4.2019) sono pervenuti otto documenti di cui tre riguardanti la VAS, presentati dall'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente - ARPA Lombardia, dalla Città Metropolitana di Milano e dal Comune di Milano, tutti oggetto di considerazione ed i cui contenuti sono sinteticamente richiamati nella Proposta del Rapporto ambientale;
- che in data 01/04/2021, la Proposta di Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica, unitamente agli elaborati principali del Nuovo Documento di Piano e delle Varianti del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, costituenti il Piano di Governo del Territorio del Comune di Buccinasco, sono stati depositati presso la Segreteria generale sita in Comune di Buccinasco fino al 31/05/2021 e pubblicati sul sito istituzionale www.comune.buccinasco.mi.it e sul sito web SIVAS della Regione Lombardia;
- sono state intraprese le seguenti iniziative di partecipazione: quali pubblicazione di notizie e segnalazioni sulla home page del sito web del Comune di Buccinasco, e sui relativi canali social, il Pubblico inoltre è stato informato anche attraverso la messa a disposizione della documentazione prodotta e dei provvedimenti assunti nell'ambito della procedura di PGT e VAS, mediante caricamento degli stessi nella pagina dedicata al PGT 2018 sul sito web del Comune di Buccinasco;
- che in data 10/06/2021 è stata convocata la seconda Conferenza di valutazione finale;
- alla data del 31/05/2021 sono pervenuti i seguenti contributi con rilevanza sulle tematiche ambientali:
 - prot. 14688 del 19/05/2021 Milano Serravalle
 - prot. 15888 del 31/05/2021 Ente di gestione del Parco Agricolo Sud Milano (Città Metropolitana di Milano);
 - prot. 15955 del 01/06/2021 Agenzia di Tutela della Salute – ATS della Città Metropolitana di Milano (Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria);
- alla data del 31/05/2021 sono pervenute n. 5 osservazioni da parte di privati non attinenti alle tematiche ambientali

Alle ore 10:00 si dichiara aperta la seduta, a cui sono presenti:

- Arch. Mario Miglio della Società AMBIENTE ITALIA Srl incaricata per la redazione della VAS del PGT di Buccinasco;
- Arch. Chiara Garavaglia tecnico dell'Ufficio di Piano del Comune di Buccinasco;

- Ing. Stefano Pierangelini Responsabile del Settore Edilizia Privata, Urbanistica e Manutenzione Ordinaria del Comune di Zibido San Giacomo

Prende la parola l'Autorità procedente per la VAS l'Ing. Daniela Sergio che introduce descrivendo le caratteristiche del territorio di Buccinasco e illustra i contenuti del nuovo PGT e si sofferma sulla previsione relativa alla rilocalizzazione del Campo Sinti esistente su nuova area.

Durante la presentazione si collega il Sindaco del Comune di Buccinasco Rino Pruiti.

Interviene l'Arch. Mario Miglio che espone i principali temi del Rapporto ambientale, la messa in relazione e la coerenza degli obiettivi di piano con la pianificazione sovraordinata (verifica coerenza esterna) e la messa in relazione degli obiettivi di piano con le azioni previste dal piano stesso (verifica coerenza interna) e specifica che l'analisi degli effetti ambientali non porta a individuare impatti negativi significativi sull'ambiente da parte degli interventi previsti dal nuovo PGT che in buona misura hanno ricadute positive. Sottolinea che sono arrivati solo 3 contributi che fanno riferimento alle tematiche ambientali da parte di:

- Agenzia di Tutela della Salute – ATS della Città Metropolitana di Milano (Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria);
- Ente di gestione del Parco Agricolo Sud Milano (Città Metropolitana di Milano);
- Milano Serravalle

L'Arch. Miglio specifica che le modifiche agli elaborati del PGT da portare in adozione, a seguito dei suddetti contributi, attengono sostanzialmente all'integrazione della normativa con un articolo specifico riguardante le fasce di rispetto stradali e che tale aggiunta non richiede una riconsiderazione quanto a verifica di coerenza e valutazione degli effetti ambientali del PGT. Segnala inoltre che verranno effettuate delle integrazioni al Rapporto ambientale, in risposta all'osservazione dell'Ente di gestione del Parco Agricolo Sud Milano, che consistono nell'aggiunta di un paragrafo nel capitolo 8 "Obiettivi del PGT e obiettivi ambientali di riferimento" di richiamo agli obiettivi istitutivi del Parco e agli obiettivi del Piano Territoriale di Coordinamento dello stesso e nella precisazione della relazione tra questi e gli obiettivi ambientali di riferimento selezionati. Il Rapporto ambientale da portare in adozione sarà completato con la descrizione sintetica delle osservazioni pervenute e con annotazioni di merito sulla loro considerazione.

Si da atto che sono arrivate delle osservazioni da parte di privati che non sono attinenti alle tematiche ambientali della VAS pertanto la loro valutazione viene rimandata alla successiva fase di consultazione post-adozione.

Si da la possibilità agli enti di intervenire con eventuali domande.

Prende la parola l'Ing. Stefano Pierangelini Responsabile del Settore Edilizia Privata, Urbanistica e Manutenzione Ordinaria del Comune di Zibido San Giacomo che chiede specifiche relativamente gli Ambiti di Compensazione e gli Ambiti funzionali alla trasformazione legati agli Ambiti di Rigenerazione Urbana, sia in merito alle modalità di applicazione, sia riguardo la valutazione sulla sostenibilità economica degli interventi previsti a carico dei privati e solleva alcuni dubbi interpretativi legati alle relative norme tecniche.

Risponde l'Ing. Sergio chiarendo le modalità di applicazione e le intenzioni contenute nella normativa. Si prende atto delle tematiche discusse e si esplicita che si valuterà di inserire eventuali specifiche e chiarimenti all'interno della normativa prima dell'adozione.

Si da atto che non sono state sollevate obiezioni riguardo la rilocalizzazione del Campo Sinti.

Alle ore 11:45 si chiude la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto:

Autorità procedente
Responsabile del Settore Urbanistica
Ing. Daniela Sergio
Firmato digitalmente

Autorità competente
Responsabile del Settore Ambiente
Dott.ssa Rossana Gnasso
Firmato digitalmente