



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

PARERE AMBIENTALE

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, "Legge per il Governo del Territorio", e i criteri attuativi approvati dalla Giunta Regionale della Lombardia.

Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. n. VIII/351 del 13 marzo 2007 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con D.G.R. VIII/6420 del 27 dicembre 2007, con D.G.R. n. IX/761 del 10 novembre 2010, con D.G.R. n. IX/3836 del 25 luglio 2015.

Vista la Circolare Regionale di cui al Decreto n. 13071 del 14 dicembre 2010, della Direzione Generale Territorio e Urbanistica della Regione Lombardia, "L'applicazione della valutazione ambientale di piani e programmi – VAS nel contesto comunale".

Visto il Decreto legislativo n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i. recante "Norme in materia Ambientale".

Preso atto che:

- a) con Deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 20/06/2018 è stato dato avvio alle procedure di redazione del nuovo Documento di Piano e delle varianti del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole, quali atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT);
- b) con la suddetta Deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 20/06/2018 è stato dato avvio procedimento di Valutazione Ambientale Strategica e contestualmente sono state nominate l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente per la VAS;
- c) in data 07/03/2019 con Prov.1/2019 sono stati individuati:
 - i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati
 - ARPA Lombardia – Dipartimento di Milano;
 - Agenzia di Tutela della Salute – ATS della Città Metropolitana di Milano (Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria);
 - Ente di gestione del Parco Agricolo Sud Milano (Città Metropolitana di Milano);
 - Segretariato Regionale per la Lombardia del MiBACT - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici;
 - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio della Città Metropolitana di Milano.
 - Regione Lombardia (DG Agricoltura; DG Ambiente, Energia e Sviluppo Sostenibile; DG casa e Housing sociale, DG Infrastrutture e Mobilità; DG Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo e Città Metropolitana);
 - Città Metropolitana di Milano (Area Tutela e Valorizzazione Ambientale; Area Pianificazione Territoriale, Generale, delle Reti Infrastrutturali e Servizi di Trasporto Pubblico);
 - Comune di Assago (MI)
 - Comune di Corsico (MI);
 - Comune di Milano (MI);
 - Comune di Trezzano sul Naviglio (MI);
 - Comune di Zibido San Giacomo (MI);
 - Autorità di bacino distrettuale del Fiume Po.
 - e le modalità di convocazione della Conferenza di Valutazione;
 - i settori del pubblico interessati all'iter decisionale e le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;

- d) che il Documento di scoping e le Linee guida del Piano di Governo del Territorio sono stati depositati il 29/03/2019 e pubblicati sul sito istituzionale e sul sito web SIVAS della Regione Lombardia;
- e) che in data 12/04/2019 si è tenuta la prima conferenza di valutazione alla quale non ha partecipato nessuno dei Soggetti competenti e degli Enti invitati e che entro i termini indicati per l'invio di contributi (19.4.2019) sono pervenuti otto documenti di cui tre riguardanti la VAS, presentati dall'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente - ARPA Lombardia, dalla Città Metropolitana di Milano e dal Comune di Milano, tutti oggetto di considerazione ed i cui contenuti sono sinteticamente richiamati nella Proposta del Rapporto ambientale;
- f) che in data 01/04/2021, la Proposta di Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica, unitamente agli elaborati principali del Nuovo Documento di Piano e delle Varianti del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, costituenti il Piano di Governo del Territorio del Comune di Buccinasco, sono stati depositati presso la Segreteria generale sita in Comune di Buccinasco fino al 31/05/2021 e pubblicati sul sito istituzionale www.comune.buccinasco.mi.it e sul sito web SIVAS della Regione Lombardia;
- g) sono state intraprese le seguenti iniziative di partecipazione: quali pubblicazione di notizie e segnalazioni sulla home page del sito web del Comune di Buccinasco, e sui relativi canali social, il Pubblico inoltre è stato informato anche attraverso la messa a disposizione della documentazione prodotta e dei provvedimenti assunti nell'ambito della procedura di PGT e VAS, mediante caricamento degli stessi nella pagina dedicata al PGT 2018 sul sito web del Comune di Buccinasco;
- h) che in data 10/06/2021 è stata convocata la seconda Conferenza di valutazione finale;
- i) alla data del 31/05/2021 sono pervenuti i seguenti contributi con rilevanza sulle tematiche ambientali:
- prot. 14688 del 19/05/2021 Milano Serravalle;
 - prot. 15888 del 31/05/2021 Ente di gestione del Parco Agricolo Sud Milano (Città Metropolitana di Milano);
 - prot. 15955 del 01/06/2021 Agenzia di Tutela della Salute – ATS della Città Metropolitana di Milano (Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria).
- j) alla data del 31/05/2021 sono pervenute le seguenti osservazioni da parte di privati non attinenti alle tematiche ambientali:
- prot.14843 del 20/05/2021 Via Emilia 10
 - prot. 15649 del 27/05/2021 Via Emilia 18
 - prot.15716 del 28/05/2021 Via Curiel-Via Buozzi
 - prot.15726 del 28/05/2021 Via Curiel 9
 - prot. 15913 del 31/05/2021 Via dei Platani 13

COSIDERATO che oltre il termine fissato per la ricezione dei contributi è pervenuta la comunicazione:

- prot. 16169 del 03/06/2021 Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente - ARPA Lombardia

DATO atto che si rimanda la valutazione delle osservazioni non attinenti alle tematiche ambientali alla successiva fase di consultazione post-adozione.

RILEVATO che le modifiche previste degli elaborati del PGT da portare in adozione, a seguito delle osservazioni pervenute, attengono all'integrazione della normativa con:

- un riferimento specifico riguardante le fasce di rispetto stradali;
- un rafforzamento del richiamo a quanto stabilito dal Codice dell'ambiente in merito ai siti potenzialmente contaminati;
- l'introduzione nell'All.1Dp Schede degli ambiti, della condizione fatto che in sede di pianificazione o programmazione sarà necessario presentare a corredo del progetto una valutazione degli impatti acustici e uno studio del traffico generato dall'intervento e che tutti gli interventi dovranno rispettare il Regolamento Regionale n. 7 del 23/11/2017 e s.m.i. relativo all'invarianza idraulica;

e che tali aggiunte, migliorative, non richiedono una riconsiderazione quanto a verifica di coerenza e valutazione degli effetti ambientali del PGT;

CONSIDERATO che durante la conferenza conclusiva sono emersi alcuni dubbi sull'interpretazione delle norme relative agli Ambiti funzionali alla trasformazione (Aft) e alle Aree di Compensazione (Ac), e pertanto si ritiene necessario chiarire, all'interno degli Indirizzi di Piano e delle Schede degli ambiti, che:

- in fase di pianificazione attuativa o di programmazione negoziata l'Amministrazione Comunale potrà valutare un'eventuale proposta di riqualificazione parziale oppure di compartecipazione alla spesa da parte del Comune, in base al piano economico finanziario e al progetto di riqualificazione che verrà allegato al piano/programma;
- le Aree di Compensazione dovranno essere acquisite mediante la cessione al patrimonio comunale dell'immobile/area e ribadendo che, in riferimento alle opere previste sulle stesse dal Piano dei Servizi, il privato avrà la facoltà, non l'obbligo, di realizzarle a suo carico.

VISTE le integrazioni al documento Rapporto ambientale, in risposta all'osservazione dell'Ente di gestione del Parco Agricolo Sud Milano, che consistono nell'aggiunta di un paragrafo nel capitolo 8 "Obiettivi del PGT e obiettivi ambientali di riferimento" di richiamo agli obiettivi istitutivi del Parco e agli obiettivi del Piano Territoriale di Coordinamento dello stesso e nella precisazione della relazione tra questi e gli obiettivi ambientali di riferimento selezionati, e di un paragrafo nel capitolo 9 di specifica verifica della coerenza esterna tra obiettivi del PGT e gli obiettivi del PASM;

VISTE le integrazioni al documento Rapporto ambientale relative alle osservazioni pervenute per la Conferenza di valutazione finale;

VALUTATI gli esiti della verifica di coerenza e dell'analisi sui probabili effetti e impatti del PGT sull'ambiente, come contenute nel Rapporto ambientale, e tenuto conto del complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta;

VISTE le proposte di integrazione agli elaborati di PGT, come formulate nel Rapporto ambientale al fine di garantire una maggiore sostenibilità degli interventi;

VISTI i verbali e gli esiti della Conferenza di Valutazione;

DECRETA

di esprimere, ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i., dell'articolo 4 della L.R. 12/2005, e della D.C.R. 13 marzo 2007, n.VIII/351, **PARERE POSITIVO** circa la compatibilità ambientale della variante al Piano di Governo del Territorio di Buccinasco a condizione che si assumano le indicazioni formulate come proposte integrative per i singoli Ambiti e si recepiscano, negli elaborati dello stesso PGT, le misure di mitigazione indicate nel Rapporto ambientale;

di provvedere alla trasmissione del presente decreto ai Soggetti competenti in materia ambientale e agli Enti territorialmente interessati, come individuati nell'elenco di cui al precedente punto c);

di provvedere alla pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale dell'Ente, all'albo pretorio e sul sito SIVAS di Regione Lombardia.

Buccinasco, 24/06/2021

AUTORITA' COMPETENTE

**IL RESPONSABILE
SETTORE AMBIENTE**

Dott.ssa Rossana Gnasso
Firmato digitalmente

AUTORITA' PROCEDENTE

**IL RESPONSABILE
SETTORE URBANISTICA**

Ing. Daniela Sergio
Firmato digitalmente