



COMUNE DI BUCCINASCO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 54 DEL 26-10-2017

OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - MODIFICHE

VERBALE DI DELIBERAZIONE

In data 26-10-2017, alle ore 20:30 nella sala consiliare, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi, sono stati convocati i componenti del Consiglio Comunale.

Alle ore 21:47 risultano:

			PRESENTE	ASSENTE
1	SINDACO	Rino Carmelo Vincenzo PRUITI	X	
2	PRESIDENTE	Martina VILLA	X	
3	CONSIGLIERE	Claudia BIANCHI	X	
4	CONSIGLIERE	Matteo CARBONERA	X	
5	CONSIGLIERE	Simone MERCURI	X	
6	CONSIGLIERE	Stefano PARMESANI	X	
7	CONSIGLIERE	Cesare DI LIETO	X	
8	CONSIGLIERE	Paola Giuseppina STURDA'	X	
9	CONSIGLIERE	Luisa PEZZENATI	X	
10	CONSIGLIERE	Giulia Rosa Stella LAUCIELLO	X	
11	CONSIGLIERE	Valeria BOMBINO	X	
12	CONSIGLIERE	Nicolò LICATA		X
13	CONSIGLIERE	Luigi IOCCA		X
14	CONSIGLIERE	Aldo SCIALINO	X	
15	CONSIGLIERE	Manuel IMBERTI	X	
16	CONSIGLIERE	Caterina ROMANELLO	X	
17	CONSIGLIERE	Alberto Ermanno Maria SCHIAVONE	X	
TOTALE			15	2

Sono, altresì, presenti gli assessori David Arboit, Grazia Campese, Rosa Palone, Mario Ciccarelli ed Emilio Guastamacchia.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, Dott. Diego Carlino, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente del Consiglio procede con la trattazione del quarto argomento iscritto all'ordine del giorno.

DIPARTIMENTO FINANZE, BILANCIO E TRIBUTI

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

**OGGETTO REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA
 COMUNALE (IUC) - MODIFICHE**

Il Sindaco Rino Pruiti presenta la seguente proposta di deliberazione:

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. n. 147 del 27 dicembre 2013 (Legge di Stabilità 2014), che ha introdotto nel nostro ordinamento, a partire dal 1 gennaio 2014, un nuovo tributo, denominato Imposta Unica Municipale (IUC), composto dall'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, e da un tributo riferito ai servizi, che si articola nella tassa sui rifiuti (TARI) e nel tributo sui servizi indivisibili (TASI);

VISTO l'art. 1, comma 679, che prevede che il nuovo tributo sia disciplinato dal Comune con proprio regolamento;

CONSIDERATA la potestà regolamentare del Comune in materia di entrate, anche tributarie prevista dall'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 e dall'art. 3 comma 4 del D.lgs. n.267/2000;

VISTO infatti il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 18/03/2014, modificato con deliberazioni C.C. n. 35 del 03/06/2014, n. 42 del 30/11/2015 e n. 2 del 10/02/2016;

RITENUTO opportuno apportare alla parte del regolamento riferita alla TARI (Tassa sui Rifiuti) alcune modifiche allo scopo di semplificare gli adempimenti a carico dei contribuenti e del comune stesso, sulla scorta delle problematiche emerse in questi primi anni di vita del tributo;

DATO ATTO che le modifiche ai regolamenti tributari hanno efficacia dal 1 gennaio dell'anno successivo;

SI PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE

- 1) di apportare al vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) le seguenti modifiche:

vecchio testo

nuovo testo

ARTICOLO 12 PRESUPPOSTO DELLA TASSA ED ESENZIONI	ARTICOLO 12 PRESUPPOSTO DELLA TASSA ED ESENZIONI
2. Tutti i locali imponibili sono considerati suscettibili di produrre rifiuti, salvo prova contraria fornita dal soggetto passivo. A tal fine l'arredo e l'attivazione anche di uno solo dei	2. Tutti i locali imponibili sono considerati suscettibili di produrre rifiuti, salvo prova contraria fornita dal soggetto passivo. A tal fine l'arredo e l'attivazione del servizio di erogazione

pubblici servizi di erogazione del gas, acquedotto, energia elettrica, è condizione sufficiente a far presumere l'occupazione o conduzione dell'immobile.	dell'energia elettrica, è condizione sufficiente a far presumere l'occupazione o conduzione dell'immobile.
ARTICOLO 26 DENUNCE D'INIZIO, VARIAZIONE E CESSAZIONE DELL'OCCUPAZIONE 8. La cessazione dell'uso dei locali deve essere denunciata su apposito modulo predisposto dal Comune a cui vanno allegate le disdette relative anche ad una sola delle utenze di erogazione del gas, acquedotto, energia elettrica. 9. In caso di immobili concessi in locazione, la dimostrazione dell'avvenuta cessazione può avvenire anche mediante presentazione della risoluzione del contratto	ARTICOLO 26 DENUNCE D'INIZIO, VARIAZIONE E CESSAZIONE DELL'OCCUPAZIONE 8. La cessazione dell'uso dei locali di utenze domestiche e non domestiche deve essere denunciata su apposito modulo predisposto dal Comune a cui va allegata la disdetta relativa all'erogazione dell'energia elettrica, o altro documento atto a comprovare l'avvenuta alienazione o locazione. 9. In caso di immobili concessi in locazione, la dimostrazione dell'avvenuta cessazione può avvenire anche mediante presentazione della risoluzione del contratto appositamente registrata presso l'agenzia delle entrate.
ARTICOLO 27 DECORRENZA DELL'OBLIGAZIONE TRIBUTARIA E DELLE VARIAZIONI 2. La cessazione, nel corso dell'anno, dell'occupazione o detenzione dei locali, dà diritto all'abbuono o al rimborso della tariffa a decorrere dal primo giorno del bimestre successivo alla data di cessazione dichiarata dall'interessato, fatte salve le verifiche d'ufficio ed eventuali utenze. Qualora non venga presentata alcuna denuncia farà fede la data di cessazione delle utenze o anche di una sola di esse. 5. Anche in caso di decesso dell'intestatario della tassa, la modifica dell'intestazione avrà decorrenza dal 1 gennaio dell'anno successivo. Non esistente	ARTICOLO 27 DECORRENZA DELL'OBLIGAZIONE TRIBUTARIA E DELLE VARIAZIONI 2. La cessazione, nel corso dell'anno, del possesso, occupazione o detenzione dei locali, dà diritto all'abbuono o al rimborso della tariffa a decorrere dal primo giorno del bimestre successivo alla data di termine dichiarata dall'interessato, fatte salve le verifiche d'ufficio. Qualora non venga presentata alcuna denuncia farà fede la data di subentro nell'immobile oggetto di tassazione di un nuovo possessore, occupante o detentore e, in mancanza, la data di cessazione dell'utenza relativa all'energia elettrica. 5. Anche in caso di decesso dell'intestatario della tassa, la modifica dell'intestazione avrà decorrenza dal 1 gennaio dell'anno successivo e avverrà d'ufficio qualora i diritti reali sull'immobile vengano trasferiti automaticamente per legge. 7. Nel caso in cui venga accertata da parte del servizio Anagrafe del Comune di Buccinasco o dall'Agenzia delle Entrate l'irreperibilità dell'intestatario della TARI, il servizio Tributi provvederà a cessare d'ufficio l'utenza relativa alla TARI e a scaricare gli importi risultanti

	inevasi.
ARTICOLO 29 TARIFFA GIORNALIERA Non esistente	ARTICOLO 29 TARIFFA GIORNALIERA 8. Il contribuente non è tenuto al versamento qualora l'importo del tributo dovuto per l'occupazione temporanea sia inferiore ad € 5,00.

- 2) di dare atto che la decorrenza delle modifiche di cui sopra è il 1 gennaio 2018;
- 3) di trasmettere entro trenta giorni il nuovo regolamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art.13 comma 15 del D.L. n. 201/2011, convertito dalla L. 214/2011;
- 4) di dichiarare, considerata l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

Il presidente del consiglio dà la parola al sindaco con delega al bilancio, Rino Carmelo Vincenzo Pruiti, il quale illustra i contenuti della proposta di deliberazione in oggetto;

Al termine, constatato che non vi sono consiglieri prenotati a parlare, il Presidente pone in votazione la presente proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione sopra integralmente riportata;

Visti i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi sulla sopra citata proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 4 del vigente Regolamento di contabilità;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con la seguente votazione risultante da dispositivo elettronico:

consiglieri presenti	n. 15	BIANCHI Claudia, BOMBINO Valeria, CARBONERA Matteo, DI LIETO Cesare, IMBERTI Manuel, LAUCIELLO Giulia, MERCURI Simone, PARMESANI Stefano, PEZZENATI Luisa, PRUITI Rino, ROMANELLO Caterina, SCHIAVONE Alberto, SCIALINO Aldo, STURDA' Paola, VILLA Martina
voti favorevoli	n. 11	BIANCHI Claudia, BOMBINO Valeria, CARBONERA Matteo, DI LIETO Cesare, LAUCIELLO Giulia, MERCURI Simone, PARMESANI Stefano, PEZZENATI Luisa, PRUITI Rino, STURDA' Paola, VILLA Martina
voti contrari	n. /	
astenuti	n. 4	IMBERTI Manuel, ROMANELLO Caterina, SCHIAVONE Alberto, SCIALINO Aldo

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto “REGOLAMENTO PER L’APPLICAZIONE DELL’IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - MODIFICHE”

Il testo integrale della discussione di cui al presente atto, trascritto da file audio, è conservato agli atti d’ufficio.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
MARTINA VILLA

IL SEGRETARIO GENERALE
DIEGO CARLINO

La presente deliberazione del Consiglio comunale n. 54 del 26-10-2017, avente ad oggetto: “REGOLAMENTO PER L’APPLICAZIONE DELL’IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - MODIFICHE” viene pubblicata all’Albo pretorio on-line dal 08-11-2017 per quindici giorni consecutivi e diverrà esecutiva ai sensi dell’art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
DIEGO CARLINO

Buccinasco, 08-11-2017



COMUNE DI BUCCINASCO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e dell'art. 4 del vigente Regolamento di contabilità, la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - MODIFICHE”** si ritiene regolare sotto il profilo contabile.

Ai sensi dell'art. 147 comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - MODIFICHE”** si ritiene regolare sotto il profilo del rispetto degli equilibri finanziari e degli obiettivi di finanza pubblica determinati dal patto di stabilità interno.

Il Responsabile del Settore
Economico Finanziario
Fabio De Maio

Buccinasco, 18-10-2017



COMUNE DI BUCCINASCO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - MODIFICHE”** si ritiene regolare sotto il profilo tecnico.

Ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in merito alla presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - MODIFICHE”**, si attestano la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Settore
ECONOMICO FINANZIARIO
FABIO DE MAIO

Buccinasco, 18-10-2017