



COMUNE DI BUCCINASCO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 69 DEL 26-11-2018

OGGETTO: ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTI IMU E TASI - PER L'ANNO 2019

VERBALE DI DELIBERAZIONE

In data 26-11-2018, alle ore 20:30 nella sala consiliare, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi, sono stati convocati i componenti del Consiglio Comunale.

Alle ore 23:21 risultano:

			PRESENTE	ASSENTE
1	SINDACO	Rino Carmelo Vincenzo PRUITI	X	
2	PRESIDENTE	Martina VILLA	X	
3	CONSIGLIERE	Claudia BIANCHI	X	
4	CONSIGLIERE	Matteo CARBONERA	X	
5	CONSIGLIERE	Simone MERCURI	X	
6	CONSIGLIERE	Stefano PARMESANI	X	
7	CONSIGLIERE	Cesare DI LIETO	X	
8	CONSIGLIERE	Paola Giuseppina STURDA'	X	
9	CONSIGLIERE	Luisa PEZZENATI	X	
10	CONSIGLIERE	Giulia Rosa Stella LAUCIELLO	X	
11	CONSIGLIERE	Valeria BOMBINO	X	
12	CONSIGLIERE	Nicolò LICATA	X	
13	CONSIGLIERE	Luigi IOCCA		X
14	CONSIGLIERE	Aldo SCIALINO	X	
15	CONSIGLIERE	Manuel IMBERTI	X	
16	CONSIGLIERE	Caterina ROMANELLO	X	
17	CONSIGLIERE	Alberto Ermanno Maria SCHIAVONE	X	
TOTALE			16	1

Sono, altresì, presenti gli assessori David Arboit, Grazia Campese, Rosa Palone, Mario Ciccarelli ed Emilio Guastamacchia.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, Dott. Diego Carlino, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente del Consiglio procede con la trattazione del nono argomento iscritto all'ordine del giorno.

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
OGGETTO ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTI IMU E TASI - PER L'ANNO 2019

Il Sindaco Rino Pruiti presenta la seguente proposta di deliberazione:

VISTO l'art. 1 comma 639 della L. n. 147 del 27 dicembre 2013 (Legge di Stabilità 2014), che ha introdotto nel nostro ordinamento, a partire dal 1 gennaio 2014, un nuovo tributo, denominato Imposta Unica Municipale (IUC), composto dall'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, e da una componente riferita ai servizi, che si articola nella tassa sui rifiuti (TARI) e nel tributo sui servizi indivisibili (TASI);

VISTO il regolamento per l'applicazione della Imposta Unica Comunale, adottato ai sensi dell'art. 1 comma 682 della legge di cui al capoverso precedente;

VISTA la deliberazione C.C. n. 62 del 23 novembre 2017, con la quale sono state approvate le tariffe e aliquote dell'Imposta Unica Municipale per il 2018, in misura identica agli anni precedenti;

CONSIDERATO che tale scelta era obbligata in quanto le varie Leggi di Bilancio approvate a livello nazionale hanno sospeso per gli anni 2016, 2017 e 2018 la facoltà dei comuni di deliberare aumenti delle proprie aliquote tributarie, impedendo così al Comune di Buccinasco di dare esecuzione a quanto previsto nella deliberazione C.C. n. 43 del 30/11/2015;

DATO ATTO che tale delibera, in un'ottica di semplificazione degli adempimenti tributari per i contribuenti e stante la sostanziale e irragionevole duplicazione del prelievo sugli immobili che si realizza applicando alle medesime fattispecie sia l'IMU che la TASI (con modalità di applicazione quasi identiche e con aliquote invece differenziate), aveva di fatto accorpato i due tributi azzerando le aliquote della TASI e aumentando in misura corrispondente quelle dell'IMU;

RITENUTO opportuno, in previsione del prossimo anno e del venir meno del divieto di cui ai paragrafi precedenti, provvedere a realizzare finalmente quanto già deliberato, ovvero una radicale semplificazione e razionalizzazione del prelievo fiscale sugli immobili, in ossequio a quanto previsto dall'art. 2 della L. n. 212/2000 (Statuto dei Contribuenti), con solo delle piccole correzioni per gli adeguamenti normativi intervenuti nel frattempo;

RITENUTO quindi di procedere a tale accorpamento di IMU e TASI stabilendo un'unica aliquota IMU che sia il risultato semplicemente della somma delle attuali aliquote IMU e TASI, fatte salve alcune fattispecie imponibili che non possono in ogni caso superare l'aliquota massima IMU del 10,6 per mille e del 6 per mille per le abitazioni principali, secondo quanto previsto nella seguente tabella:

Fattispecie	Aliquota IUC/IMU 2018	Aliquota IUC/TASI 2018	Aliquota IUC Totale 2018	Aliquota IUC/IMU 2019
Abitazione principale, assimilate e pertinenze (cat. A1, A8 e A9)	4,7	2,1	6,8	6,0

Altre abitazioni e relative pertinenze	8,2	2,2	10,4	10,4
Abitazioni e relative pertinenze regolarmente affittate con contratto registrato o concesse in uso gratuito a parenti e affini entro il secondo grado	7,6	2,2	9,8	9,8
Abitazioni sfitte da almeno 2 anni	9	2,2	11,2	10,6
Altri immobili	8,2	1,6	9,8	9,8

CONSIDERATO che, ovviamente, qualora il testo definitivamente approvato dal Parlamento della Legge di Bilancio, che entrerà in vigore il prossimo 1 gennaio 2019, dovesse prorogare ulteriormente le misure restrittive dell'autonomia tributaria degli enti locali, rimarranno in vigore anche l'anno prossimo le aliquote previste nella citata delibera C.C. n. 62 del 23/11/2017;

RITENUTO che l'approvazione della presente deliberazione costituisca peraltro atto indispensabile e propedeutico per la redazione del bilancio di previsione 2019;

SI PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE

1. di approvare per il 2019 le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Comunale Unica nelle sue componenti IMU e TASI:

a) componente IMU:

- Abitazione principale, assimilate e pertinenze (cat. A1, A8 e A9): 6 per mille
- Altre abitazioni e relative pertinenze: 10,4 per mille
- Altri immobili: 9,8 per mille
- Abitazioni e relative pertinenze regolarmente affittate con contratto registrato o concesse in uso gratuito a parenti e affini entro il secondo grado: 9,8 per mille
- Abitazioni sfitte da almeno due anni: 10,6 per mille

a) componente TASI:

- Abitazione principale, assimilate e pertinenze (cat. A1, A8 o A9): 0 per mille
- Altre abitazioni e relative pertinenze: 0 per mille
- Altri immobili: 0 per mille

2. di dare atto che, qualora eventuali normative nazionali sopravvenute rendessero impossibile garantire l'efficacia integrale per il 2019 di quanto previsto al punto 1), si intendono confermate anche per l'anno prossimo le aliquote approvate dalla deliberazione C.C. n. 62 del 23/11/2017;

Constatato che non vi sono interventi da parte dei consiglieri, il Presidente pone in votazione la presente proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione sopra integralmente riportata;

Visti i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi sulla sopra citata proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 4 del vigente Regolamento di contabilità;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con la seguente votazione risultante da dispositivo elettronico:

consiglieri presenti	n.16	BIANCHI Claudia, BOMBINO Valeria, CARBONERA Matteo. DI LIETO Cesare, IMBERTI Manuel, LAUCIELLO Giulia, LICATA Nicolo', MERCURI Simone, PARMESANI Stefano, PEZZENATI Luisa, PRUITI Rino, ROMANELLO Caterina, SCHIAVONE Alberto, SCIALINO Aldo, STURDA' Paola, VILLA Martina
voti favorevoli	n.13	BIANCHI Claudia, BOMBINO Valeria, CARBONERA Matteo. DI LIETO Cesare, LAUCIELLO Giulia, LICATA Nicolo', MERCURI Simone, PARMESANI Stefano, PEZZENATI Luisa, PRUITI Rino, SCIALINO Aldo, STURDA' Paola, VILLA Martina
voti contrari	n./	
astenuti	n.3	IMBERTI Manuel, ROMANELLO Caterina, SCHIAVONE Alberto

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto “ALIQUOTE PER L’APPLICAZIONE DELL’IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTI IMU E TASI - PER L’ANNO 2019”

Il testo integrale della discussione di cui al presente atto, trascritto da file audio, è conservato agli atti d’ufficio.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
MARTINA VILLA

IL SEGRETARIO GENERALE
DIEGO CARLINO

La presente deliberazione del Consiglio comunale n. 69 del 26-11-2018, avente ad oggetto: “ALIQUOTE PER L’APPLICAZIONE DELL’IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTI IMU E TASI - PER L’ANNO 2019” viene pubblicata all'Albo pretorio on-line dal 04-12-2018 per quindici giorni consecutivi e diverrà esecutiva ai sensi dell’art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
DIEGO CARLINO

Buccinasco, 04-12-2018



COMUNE DI BUCCINASCO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“ALIQUOTE PER L;APPLICAZIONE DELL;IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTI IMU E TASI - PER L;ANNO 2019”** si ritiene regolare sotto il profilo tecnico.

Ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in merito alla presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“ALIQUOTE PER L;APPLICAZIONE DELL;IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTI IMU E TASI - PER L;ANNO 2019”**, si attestano la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Settore
ECONOMICO FINANZIARIO
FABIO DE MAIO

Buccinasco, 19-11-2018



COMUNE DI BUCCINASCO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e dell'art. 4 del vigente Regolamento di contabilità, la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“ALIQUTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTI IMU E TASI - PER L'ANNO 2019”** si ritiene regolare sotto il profilo contabile.

Ai sensi dell'art. 147 comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“ALIQUTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTI IMU E TASI - PER L'ANNO 2019”** si ritiene regolare sotto il profilo del rispetto degli equilibri finanziari e degli obiettivi di finanza pubblica determinati dal patto di stabilità interno.

Il Responsabile del Settore
Economico Finanziario
Fabio De Maio

Buccinasco, 19-11-2018