



REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI BUCCINASCO
PROVINCIA DI MILANO

REPERTORIO N. 3853

ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO REP. N. 3775 DEL 23/11/2015
E SUCCESSIVO ATTO AGGIUNTIVO N. 3831 DEL 21/11/2018 PER
L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEGLI ASILI NIDO
COMUNALI – ANNO EDUCATIVO 2019/2020

=====

L’anno duemilaventi, il giorno sei del mese di marzo, nell’Ufficio Segreteria del Comune di Buccinasco, davanti a me, dott. Diego Carlino, Segretario Generale del Comune di Buccinasco, autorizzato, ai sensi dell’art. 97, comma 4, lettera c) del D.Lgs. n. 267/2000, a rogare gli atti in forma pubblica nei quali il Comune è parte, sono comparsi i Signori:

1. **Ing. MASSIMILIANO ROTTIGNI**, nato a Milano il 15/11/1966 (c.f. RTTMSM66S15F205R) e domiciliato presso il Comune di Buccinasco, via Roma n. 2, il quale interviene nel presente atto nella sua qualità di Responsabile del Settore Istruzione, giusto provvedimento di nomina sindacale n. 21 del 17/05/2019, ed agisce in nome, per conto e nell’interesse del Comune di Buccinasco (codice fiscale e partita IVA n. 03482920158) ai sensi dell’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., di seguito nel presente atto denominato semplicemente “**Comune**”;

2. **Sig.ra ELEONORA BORTOLOTTI**, nata a Castello d’Argile (BO) il 09/09/1961 (c.f. BRTLNR61P49C185Q), residente in San Donato Milanese (MI), via Gorizia n. 1, identificata mediante esibizione della carta d’identità n.

4139323AA, rilasciata dal Comune di San Donato Milanese (MI) in data 19/04/2013, la quale dichiara di intervenire nel presente atto in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione/ Legale Rappresentante della **COOPERATIVA SOCIALE EUREKA SOC. COOP. A R.L.**, con sede legale in San Donato Milanese (MI), via G. Di Vittorio n. 113, codice fiscale e partita IVA 10864220156, di seguito nel presente atto denominata semplicemente "**Concessionario**", comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Generale sono personalmente certo, per stipulare il presente contratto.

PREMESSO CHE

- a seguito dell'espletamento di una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 55 e 30 dell'allora vigente D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (abrogato in seguito all'entrata in vigore del D.Lgs. 50/2016), con Determinazione del Responsabile di Settore n. 474 del 29/07/2015, veniva disposta l'aggiudicazione definitiva della concessione relativa alla gestione degli asili nido comunali per le annualità educative 2015/2018, in favore della società Cooperativa Sociale Eureka Soc. Coop. a r.l. per l'importo annuo presunto di € 990.525,00 (euro novecentonovantamilacinquecentoventicinque/00), IVA esente, di cui:

- € 560.025,00 (euro cinquecentosessantamilaventicinque/00) quale corrispettivo fisso riconosciuto dal Comune, determinato tenuto conto dello sconto percentuale dell'1,75% offerto dal Concessionario in sede di gara, finalizzato al perseguimento dell'equilibrio economico finanziario nella gestione del servizio;

- € 500,00 (euro cinquecento/00) per oneri relativi alla sicurezza non soggetti

a ribasso;

- € 430.000,00 (euro quattrocentotrentamila/00) quale importo presunto derivante dalle tariffe applicabili all'utenza, così come determinate con Deliberazione di Giunta Comunale n. 272 del 30/12/2014, da introitare direttamente a cura del Concessionario;

- in data 23/11/2015 veniva sottoscritto il relativo contratto rep. n. 3775, registrato in pari data presso l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate – Milano 5 – al n. 34 serie 1T;

- l'art. 4 del succitato contratto prevedeva la facoltà di rinnovo della concessione, da esercitarsi disgiuntamente per il 4°, 5° e 6° anno;

- con le Determinazioni n. 308 del 27/04/2018 e n. 535 dell'08/08/2018 veniva stabilito, in esecuzione di quanto previsto nel Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020, il rinnovo per l'anno educativo 2018/2019 della concessione del servizio di gestione degli asili nido comunali nonché l'ampliamento del servizio stesso con l'affidamento alla società Cooperativa Sociale Eureka Soc. Coop. a r.l. della gestione di due ulteriori sezioni, per un valore complessivo di € 1.172.424,42 (euro unmilionecentosettantaduemilaquattrocentoventiquattro/42), IVA esente, di cui:

- € 665.379,42 (euro seicentosessantacinquemilatrecentosettantanove/42) quale corrispettivo fisso riconosciuto dal Comune;

- € 500,00 (euro cinquecento/00) per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;

- € 506.545,00 (euro cinquecentoseimilacinquecentoquarantacinque/00) quale importo presunto derivante dalle tariffe applicabili all'utenza;

- in data 21/11/2018 veniva sottoscritto il relativo atto aggiuntivo, rep. n.

3831, registrato in data 23/11/2018 presso l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate

– Milano 5 – al n. 83 serie 1T;

- con Determinazione n. 366 del 30/04/2019 veniva stabilito, in esecuzione di

quanto previsto nel Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 approvato con

Deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 06/02/2019, il rinnovo della

concessione del servizio di gestione degli asili nido comunali anche per l'anno

educativo 2019/2020;

- con Determinazione n. 554 del 24/06/2019 si approvava, in ottemperanza

alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 13/03/2019,

l'esternalizzazione, a partire dal 01/07/2019, anche dell'ultima sezione

dell'asilo nido "La Perla" gestita da personale comunale, mediante

affidamento della stessa alla società Cooperativa Sociale Eureka Soc. Coop. a

r.l.;

- la Prefettura di Milano ha chiuso con esito negativo la richiesta di

comunicazione antimafia di cui all'art. 87 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.

inoltrata in data 13/01/2020 attraverso il sistema Si.Ce.Ant.;

- al presente rinnovo è stato attribuito il seguente codice CIG: 8166450FB7.

TUTTO CIO' PREMESSO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Articolo 1 - Oggetto della concessione e durata

Ad integrazione dei contratti rep. n. 3775 del 23/11/2015 e n. 3831 del

21/11/2018, aventi ad oggetto l'affidamento in concessione della gestione

degli asili comunali per le annualità educative 2015/2018 e il successivo

rinnovo per l'anno educativo 2018/2019, il Comune, come sopra

rappresentato, conferisce al Concessionario, che accetta senza riserva alcuna, per espressa dichiarazione del Legale Rappresentante della società Cooperativa Sociale Eureka soc. coop. a r.l., la gestione in concessione, alle medesime condizioni contrattuali, del servizio di cui sopra per l'ulteriore annualità educativa 2019/2020, comprensiva altresì della gestione della sezione presso l'asilo nido "La Perla".

Articolo 2 – Importo della concessione

L'importo contrattuale presunto della concessione in argomento per l'annualità educativa 2019/2020, inclusa la gestione della sezione presso l'asilo nido "La Perla" per il periodo sopra indicato, ammonta a complessivi €

1.382.847,00 (euro unmilionetrecentoottantaduemila-ottocentoquarantasette/00), IVA al 5% inclusa, di cui:

- € 852.322,00 (euro ottocentocinquantaduemilatrecentoventidue/00) quale corrispettivo fisso riconosciuto dal Comune, determinato tenuto conto dello sconto percentuale proposto dal Concessionario in sede di gara e dell'adeguamento ISTAT previsto all'art. 22 del Capitolato Speciale;

- € 525,00 (euro cinquecentoventicinque/00) per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;

- € 530.000,00 (euro cinquecentotrentamila/00) quale importo presunto derivante dalle tariffe applicabili all'utenza, così come determinate con Deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 10/07/2019, da introitare direttamente a cura del Concessionario.

Articolo 3 – Pagamento dei corrispettivi

Il pagamento dei corrispettivi avverrà mensilmente previa emissione da parte del Concessionario di fattura in formato elettronico. A garanzia

dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50% da liquidarsi, nulla ostando, in sede di pagamento dell'ultima fattura.

Il pagamento del corrispettivo avverrà entro 30 giorni decorrenti dalla data della certificazione che le prestazioni sono state rese regolarmente, a mezzo bonifico bancario sul seguente conto corrente dedicato: Banca Intesa SanPaolo – Agenzia via Roma 3, San Giuliano Milanese - IBAN IT41F0306909606100000126839, previa verifica della regolarità contributiva del Concessionario, mediante l'acquisizione d'ufficio del D.U.R.C. da parte del Comune.

Dal pagamento di ciascun corrispettivo mensile saranno detratti eventuali importi dovuti al Comune per penali, risarcimento danni e/o spese sostenute per eventuali interventi di ufficio.

Nel caso in cui il Comune non rispetti i tempi di pagamento, gli interessi moratori saranno calcolati come previsto dall'art. 5 del D.Lgs. n. 231/2002 e s.m.i.

Articolo 4 – Dichiarazione di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i.

Con la sottoscrizione del presente contratto e a pena di nullità assoluta dello stesso, le parti dichiarano di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come disposto dall'art. 3, comma 8 della L. n. 136/2010 e s.m.i.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

Articolo 5 - Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva

A garanzia degli impegni contrattuali assunti con il presente atto, il Concessionario ha presentato la polizza fideiussoria n. 2280559, rilasciata da Coface s.a., dell'importo di € 69.142,35 (euro sessantanovemilacentotrentadue/35), nel rispetto del combinato disposto degli artt. 113, comma 1 e 75, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (ora sostituiti dagli artt. 103, comma 1 e 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016), tenuto conto del ribasso percentuale proposto in sede di gara e del possesso della Certificazione del Sistema di Qualità UNI EN ISO 9001:2015.

Articolo 6 - Sicurezza e salute dei lavoratori

Il Concessionario ha depositato presso il Comune il proprio Documento di Valutazione dei Rischi di cui all'art. 28 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., aggiornato al 22/03/2019.

Il Concessionario è tenuto a fornire tempestivamente al Comune gli aggiornamenti alla documentazione fornita. Le gravi o ripetute violazioni alle prescrizioni contenute nel documento di cui sopra, previa la formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in danno del Concessionario.

Il Concessionario dovrà operare scrupolosamente nel rispetto di quanto stabilito nel D.U.V.R.I., adottando tutte le misure ivi previste, per eliminare e/o ridurre al minimo i rischi da interferenze nell'esecuzione dei servizi.

Articolo 7 – Obblighi derivanti dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici e dal Patto di Integrità

Si dà atto che il Concessionario è già in possesso del Codice di Comportamento del Comune di Buccinasco, approvato con Deliberazione di

Giunta Comunale n. 286 del 23/12/2013 e modificato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 dell'08/02/2017.

Ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. n. 62/2013, gli obblighi di condotta previsti nei suddetti Codici si estendono, per quanto compatibili, anche nei confronti dei collaboratori del Concessionario, il quale, al fine di assicurarne il rispetto, è tenuto a mettere gli stessi a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgano attività in favore dell'Ente.

Il Concessionario si impegna altresì al rispetto degli obblighi derivanti dal Patto di Integrità, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 31/05/2016, anch'esso già consegnato al Concessionario.

Articolo 8 – Spese di contratto e trattamento fiscale

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposta di registro e diritti di segreteria e scritturazione) sono a totale carico del Concessionario. Il presente contratto è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 82, comma 5 del D.Lgs. 117/2017.

L'imposta di registro sarà versata mediante il Modello Unico Informatico utilizzando il software UniMod 4.5. Il contratto sarà prodotto all'Agenzia delle Entrate mediante piattaforma Sister.

Ai fini fiscali si dichiara che i servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del DPR n. 131/1986. L'IVA, alle aliquote di legge, è a carico del Comune.

Articolo 9 - Disposizioni finali

Per tutte le altre clausole e condizioni, sono confermate quelle del contratto principale.

Il presente atto viene da me, Segretario Generale, pubblicato mediante lettura fattane alle parti contraenti che, riconosciutolo conforme alla loro volontà, con me ed alla mia presenza, lo sottoscrivono con firma digitale nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 25, comma 2 del D.Lgs n. 82/2005.

Il presente atto è stato redatto da persona di mia fiducia, sotto la mia direzione e vigilanza, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici e viene da me sottoscritto digitalmente nel rispetto dell'art. 11, comma 13 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (ora art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016).

Questo atto consta di n. 8 pagine a video di 25 righe ciascuna, oltre a quanto di questa.

Per il Comune

Il Responsabile del Settore Istruzione

f.to digitalmente Ing. Massimiliano Rottigni

Per il Concessionario

Il Legale Rappresentante della Cooperativa Sociale Eureka soc. coop. a r.l.

f.to digitalmente Sig.ra Eleonora Bortolotti

Il Segretario Generale – Ufficiale Rogante

F.to digitalmente Dott. Diego Carlino